



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY



STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/13086/2021/OZPD/Vrb

SPIS. ZN.: SZ/UMCP21/13086/2021/2

VYŘIZUJE: Martina Vrbková

TEL.: 281012949

E-MAIL: martina.vrbkova@praha21.cz

DATUM: 23.08.2021

Městská část Praha-Běchovice

Českobrodská 3

190 11 Praha 9

**Věc:** Žádost MČ Praha – Běchovice, IČO 00240044, sídlem Českobrodská 3, 190 11 Praha 9 (stavebníka) zastoupené společností Tomek architekti s.r.o., IČO 05416990, sídlem Daňkova 3333, 143 00 Praha 4 (dále jen žadatel) o vydání souhrnného stanoviska k záměru „Náměstí Běchovice – Kaple s vyhlídkou“ (dále jen záměr), autor PD Ing. arch. Ondřej Tomek, datum 5/2021, parc.č. 50/1, ul., k. ú. Újezd nad Lesy (dále jen projektová dokumentace).

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 21 vydává pro účely výše uvedeného stavebního záměru ve smyslu §4 odst.2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska složek ochrany životního prostředí a dopravy závazná stanoviska, vyjádření a sdělení dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15), zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů: Švejnoha 30.8.2021

Výše uvedeným stavebním záměrem nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

**Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.**

2. Z hlediska lesů a lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů: Skalníková 24.8.2021

Stavební záměr se nenachází v ochranném pásmu lesa.

**Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.**

3. Z hlediska odpadového hospodářství dle § 146, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů: Švejnoha 30.8.2021

Odpady ze stavby likvidujte v souladu s ustanoveními aktuálního zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon o odpadech.

Upozorňujeme stavebníka, že OŽPD provádí v rámci závěrečné kontrolní prohlídky kontroly dokladů o likvidaci odpadů ze stavby v souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech, v rámci tohoto si uchovávejte doklady za odvoz kontejnerů, doklady ze skládky, průběžná evidence odpadů atd. nikoliv prohlášení stavebníka.

**Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.**

4. *Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst.3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, příslušností danou obecně závaznou vyhláškou č.55/2000Sb.Statut hl. m. Prahy v platném znění: Vrbková 23.8.2021*

*Kaple s vyhlídkou – vytápění elektricky.*

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a ze stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019 (zveřejněn na webové stránce: [https://www.mzp.cz/cz/zdroje\\_znecistovani\\_ovzdusi](https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi)).

Při aplikaci výše uvedených opatření se záměrem souhlasíme.

**Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.**

5. *Z hlediska ochrany přírody, krajiny a městské zeleně podle zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů: Skalníková 24.8.2021*

*Kaple s vyhlídkou.*

Podle předložené dokumentace nebude v místě stavby dotčena vzrostlá zeleň.

Doporučujeme dřeviny v blízkosti stavby po dobu stavebních a demontážních prací ochránit v souladu s ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině.

Upozorňujeme, že je nutno po dokončení stavebních prací provést čisté terénní úpravy všech pozemků, dotčených stavební činností.

**Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.**

6. *Z hlediska provozu na pozemních komunikacích dle § 40, odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: Tereza Šurdová, 02.09.2021*

*Kaple s vyhlídkou, parc. č. 50/1, k.ú.: Běchovice*

Doprava v klidu – dochází k rušení 19 parkovacích stání (17 + 2 pro osoby s omezenou schopností pohybu). V rámci stavby je navrženo 9 stání (7+2) - výpočtem dle nařízení č. 10/2016 Sb. byla zjištěna potřeba 10 parkovacích stání. Jedno parkovací stání bude umístěno na manipulační ploše v blízkosti železniční zastávky na pozemku 1418/1 v k.ú.: Běchovice. Přičemž ohledně parkování i nadále platí stanovisko č.j.: UMCP21/10541/2020/OZPD/Sla ze dne 27.08.2021 bod 6 – **Parkovací místa budou vytvořena/ vyhrazena na nedaleké manipulační ploše a následně, v budoucnu i naproti novému náměstí.** Dopravní připojení pozemku je řešeno napojením na ulici Mladých Běchovic a zůstává beze změny. Silniční správní úřad upozorňuje na nutnost dodržet platné dopravní režimy (upozorňujeme, že v celé městské části Praha 21 platí zákaz vjezdu vozidlům s hmotností nad 6 tun), komunikace nesmějí být znečištěny, poškozeny a uložení nákladu musí odpovídat zák. č. 361/2000 Sb., v platném znění.

**Silniční správní úřad souhlasí.**

**Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.**

Závěr: OŽPD ÚMČ Praha 21

**Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění –bod 6 Vyjádření a sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění – viz bod 1, 2, 3, 4, 5**

### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu. Bližší informace naleznete na webových stránkách MČ Praha 21



Jiří Hardt

vedoucí odboru životního prostředí a dopravy

Přílohy: Koordinační situace, potvrzená OŽPD ÚMČ Praha 21

# Situace 1:1000

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 21  
Odbor životního prostředí a dopravy

Příloha číslo: 1

Č.j.: VNEP21/13086/2021/OEPD/kel

Spis. zn.: SZ/VNEP21/13086/2021

Datum: 6.9.21 Podpis:

LEGENDA

3

Katastrální mapa

POZEMKY NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSTUJE A PROVÁDÍ

seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:  
č. 5, č. 47, č. 49, č. 50/1, č. 52, č. 56, č. 60, č. 61, č. 62, č. 191/4, č. 192, č. 193, č. 194, v k. ú. Běchovice (601527)



NÁMĚSTÍ BĚCHOVICE - KAPLE S VYHLÍDKOU		PARÉ
Dokumentace pro vydání společného povolení - ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM		DSJ
Městská část Praha - Běchovice, Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice		
Tomekarchitekti Tomek architekti s.r.o. Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4 Tel: +420603462563 email: tomekarchitekti@gmail.com		Ing. arch. Ondřej Tomek Ing. arch. Ondřej Tomek Ing. arch. Milena Tomková
Tomek architekti s.r.o. Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4 Tel: +420603462563 email: tomekarchitekti@gmail.com		Ing. arch. Ondřej Tomek Ing. arch. Ondřej Tomek Ing. arch. Milena Tomková
C. SITUAČNÍ VÝKRESY		05/2021
C.2 Katastrální situační výkres		2 x A4
19 013 DSJ C.2 00 00 00		T013
		JTSK
		ČSNS/Bpv
		1:1000